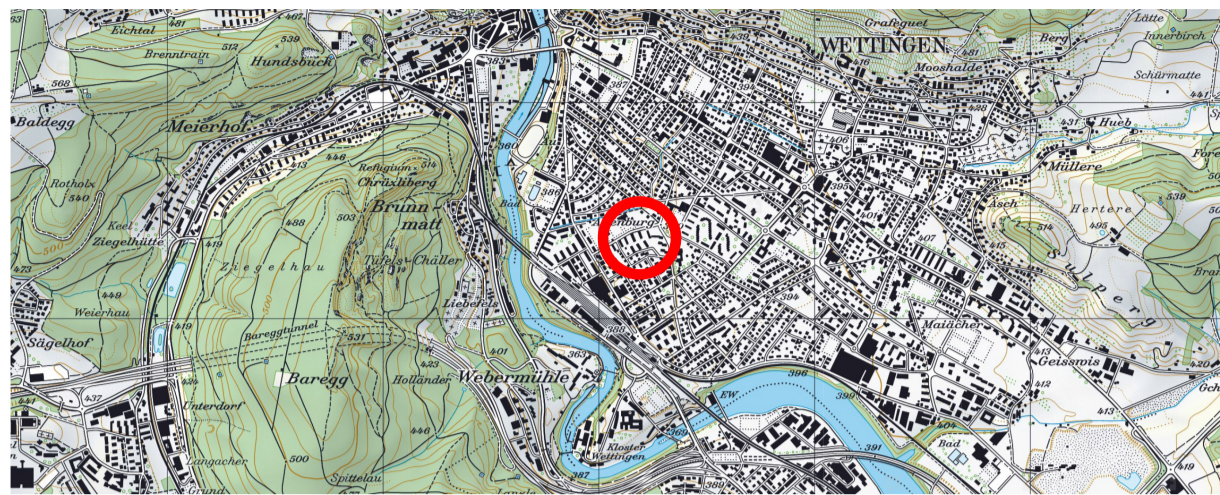


Gestaltungsplan "Klosterbrühl"

gemäss § 21 BauG

Situationsplan 1:500
Weitere verbindliche Bestandteile des Gestaltungsplans: Sondernutzungsvorschriften



Reproduziert mit Bewilligung von swissmap (LA130142)

Mitwirkung vom: bis:
Vorprüfungsbericht vom: bis:
Öffentliche Auflage vom:

Beschlossen vom Gemeinderat am:
Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand

Genehmigung:

Bauherrschaft: Lägern Wohnen, Wetzten ENTWURF: Proj.Nr. 14-15-018-00
Richtprojekt: Galli Rudolf Architekten AG, Zürich Datum 04.05.2016
Wüster Bechtel Architekten GmbH, Zürich Rev.Datum DD.MM.YYYY
Gez./Geptr. AKE / SUB
Format 1260 x 594 mm

metron
Stahlin & Postfach 5201 Brugg info@metron.ch T +41 56 460 91 11
Schweiz www.metron.ch F +41 56 460 91 00

Legende

Genehmigungsinhalt

- Perimeter Gestaltungsplan
- Mantellinie
- A Baubereiche Hochbauten (A bis G)
- Durchgänge (Lage schematisch)
- Bereich für Atikageschoss
- 4 VG + 1 A maximale Anzahl Voll- (VG) und Atikageschosse (A)
- 14 m / 4 m maximale Gebäudehöhe
- Bereiche äussere Höfe
- Bereiche innere Höfe
- Bereich Gartenkränze
- Zu- und Wegfahrt unterirdischer Parkplätze (Lage schematisch)
- neues Trottoir
- P oberirdische Parkplätze (Lage schematisch)
- V Bereich Veloparkplätze (Lage schematisch)
- C Bereich Containerstellplätze (Lage schematisch)
- öffentliche Fusswegverbindungen (Lage schematisch)

Orientierungsinhalt

- Bestehende Bauten
- Grundriss Richtprojekt
- abzubrechende Bauten
- bestehende Strassen und Trottoirs
- Strassenabstand
- Hauseingänge (Lage schematisch)
- Hauseingänge (Lage schematisch)

